

Cabinet d'affaires LM TRANSMISSION

20 rue du pont des halles 94150 Rungis Tél. : 01 45 12 99 34

E-mail : lmtransmission@procomm.fr Site : www.procomm.fr

Carte professionnelle CPI 9401 2018 000 026 940 – délivrée par la CCI de Paris Ile-de-France

Garantie : GALIAN 120 000 € – Compte séquestre CIC N° 30066 1091 7000 2026 1202

SAS au capital de 7 000 € RCS Créteil 529 567 547

BAREME & TARIF 2018

I HONORAIRES DE TRANSACTION

Cession de Fonds de commerce | Murs commerciaux | Droit au bail | Location avec ou sans droit d'entrée (**)

Avec un minimum de 4.500 € HT

(**) basé sur l'ensemble des sommes versées de la 1^{ère} triennale

| | |
|----------------------------|------|
| > 4.000.000 € | 4 % |
| de 2.000.000 à 3.999.999 € | 6 % |
| de 1.000.000 à 1.999.999 € | 8 % |
| de 300.000 à 999.999 € | 9 % |
| < 299.999 € | 10 % |

II HONORAIRES DE REDACTION

| | |
|--|---|
| 1. Compromis & Promesse | 1.000 € HT |
| 2. Cession fonds de commerce Cession de bail | |
| Prix < 100.000 € | 2.500 € HT |
| > 100.000 € | 4,5 % HT du prix |
| <u>Frais d'enregistrement</u> | |
| Tranche 23.000 - 200.000 € | 3 % |
| Tranche > 200.000 € | 5 % |
| <u>Frais administratifs, RCS, Greffe, Publications</u> | 1.500 € HT |
| <u>Frais inscription nantissement, subrogation</u> | 1.000 € HT |
| 3. Contrat de location Gérance | 1.500 € HT |
| <u>Frais</u> | 410 € HT |
| 4. Constitution de société | 1.200 € HT |
| <u>Frais</u> | 484 € HT |
| 5. Bail | 4% de la 1 ^{ère} triennale, minimum 1.200 € HT |

III ACCOMPAGNEMENT

| | |
|-----------------------------|------------|
| Agrément Douanes | 1.200 € HT |
| Agrément Française des Jeux | 350 € HT |
| Agrément PMU | 450 € HT |
| Honoraire de dissolution | 700 € HT |
| <u>Frais</u> | 1.150 € HT |